Приложение №2 към чл.2, т.2 и чл.3

Служба по вписванията гр. Велинград
Вх. рег. № 2767 / 19-10 го 2022 г.
Акт № 70 том XI дело № /20 г.
Партидна книга: том дв. вх. № 2763
Имотна партида
Д.Т. кв. № 20 г.
Съдия по вписванията:

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**

**ОБЩИНА Ракитово** **ОБЛАСТ Пазарджик**

**УТВЪРЖДАВАМ:**
**(подпис и печат)**
**КМЕТ НА ОБЩИНАТА:**
**Георги Костадинов Холянов**
**(име,презиме и фамилия)**

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА • ВЕЛИНГРАД • Служба по вписванията

**А К Т № 1306**
**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: 1306
Досие: 1306

| | |
|---|---|
| 1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ: | 12-10-2022 |
| 2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл. 2 ал. 1 т. 7 от ЗОС; Заповед № РД-18-16/25.03.2010 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК |
| 3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот с идентификатор 62004.5.1161 /шест, две, нула, нула, четири, точка, пет, точка, едно, едно, шест, едно/, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията - урбанизирана с площ 490 /четиристотин и деветдесет/ кв.м. по кадастралната карта на град Ракитово. Предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал 106, парцел VIII-1811. |
| 4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | област Пазарджик, община Ракитово, град Ракитово, улица "Люлин" № 45, поземлен имот с идентификатор 62004.5.1161 |
| 5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА | север - ПИ 62004.5.9589; изток - ПИ 62004.5.1162; юг - ПИ 62004.4.1394; запад - ПИ 62004.5.1160 |
| 6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА | 2022.70 /две хиляди двадесет и два лева и седемдесет ст./ лева |

| | |
|---|---|
| 7.СЪСОБСТВЕНИЦИ | няма |
| 8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО АКТОВЕ | АЧОС № 543/08.01.2003 година |
| 9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: | |
| 10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Данче Иванова Бергова - Гл. специалист ОС<br>.....<br>/ПОДПИС/ | |
| 11.ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>Върху имота попадат: сграда с идентификатор 62004.5.1161.1, застроена площ 39 кв.м. , на един етаж, предназначение: жилищна сграда - еднофамилна; сграда с идентификатор 62004.5.1161.2, застроена площ 23 кв.м., на един етаж, предназначение: селскостопанска сграда. При съставянето на акта се представиха следните документи: Скица № 15- 1182374-11.10.2022 година на имота; Удостоверение № 6309000522/12.10.2022 година за данъчна оценка на имота. | |

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПАЗАРДЖИК

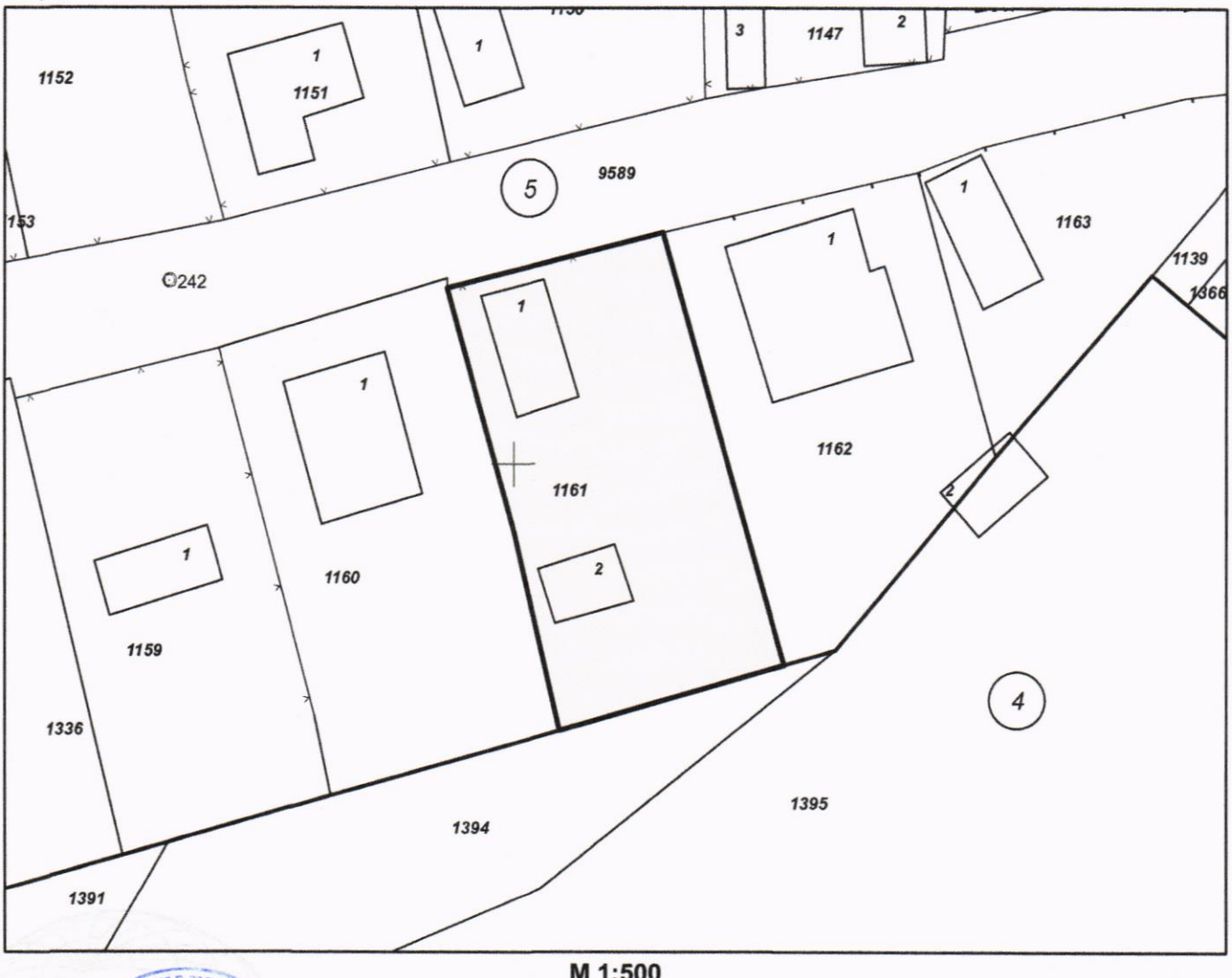
4400, Ул."ЦАР ШИШМАН" №2, 034/444057; 448625,
pazardzhik@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

# СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
# № 15-1182374-11.10.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **62004.5.1161**

Гр. **Ракитово**, общ. **Ракитово**, обл. **Пазарджик**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-16/25.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **гр. Ракитово, ул. Люлин № 45, местност ----------**
Площ: **490 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система КК2005




**М 1:500**

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **квартал: 106, парцел: VIII-1811**

Скица **№ 15-1182374-11.10.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-589844-11.10.2022 г.**

.....
Мария Ангелова Петкова ОЗЛ Ракитово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



Съседи: **62004.5.1160, 62004.4.1394, 62004.5.1162, 62004.5.9589**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000351795Ю, ОБЩИНА РАКИТОВО**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Липсва информация от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
1. **МИЛАДИН АТАНАСОВ КАРАМАНОВ**
Право на строеж
Ид. част 1/1
Други № РД-25-188 от 08.08.1996г., издаден от ОбНС гр.Ракитово

**Сгради, които попадат върху имота**
1. Сграда **62004.5.1161.1:** застроена площ **39 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
2. Сграда **62004.5.1161.2:** застроена площ **23 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Селскостопанска сграда**

Скица **№ 15-1182374-11.10.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-589844-11.10.2022 г.**

.....
Мария Ангелова Петкова ОЗЛ Ракитово